

Dom na sprzedaż - Gorzów Wielkopolski, obrzeża

cena **950 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **140,00** m², pow. działki: **850,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest wolnostojący, komfortowy dom usytuowany na obrzeżach miasta, **na działce o powierzchni 850 m².**

Nowoczesny system monitoringu sprawi, że poczujesz się tu na prawdę bezpiecznie, a spokojna i cicha okolica sprzyja miłym spacerom.

Budynek o powierzchni 140 m² jest wyjątkowo funkcjonalny z podziałem na część dzienną i nocną. Pomieszczenia przestrzenne i jasne.

Wszystkie media miejskie, dodatkowo własne ujęcie wody do podlewania ogrodu. Ogrzewanie gazowe, dodatkowo w salonie kominek.

Budynek oddany do użytku w 2019 roku.

Liczne nowoczesne udogodnienia:

- elektryczne zewnętrzne rolety,
- weneckie drzwi,
- odrębna garderoba,
- garaż 35 m²,
- światłowodowy,
- taras,
- wolnostojący garaż,
- wymurowany z cegły grill.

Ten komfort może należeć do Ciebie!

Nie zwlekaj! Zadzwoń! We wszystkim Ci pomożemy!

Opiekun oferty Jadwiga Słowińska 530 855 006.



szczegóły oferty

Symbol	11510/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	16.10.2020	Cena	950 000, 00 PLN
Cena za m2	6 428, 57 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	lubuskie
Powiat	gorzowski	Gmina	Gorzów Wielkopolski
Miejscowość	Gorzów Wielkopolski	Kod pocztowy	66-446
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	140, 00 m²
Powierzchnia działki	850, 00 m²	Zagospodarowanie działki	KRZEWY
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2019
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	INNA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Instalacje	elektryczna, wodno- kanalizacyjna, internetowa	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższy park	400	Najbliższa rzeka	1000
Najbliższa Szkoła Podstawowa	300	Najbliższy hipermarket	200
Najbliższa apteka	500	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Najbliższy hotel	300
Najbliższa poczta	400	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

