

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **1 440 000 zł**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **125,00 m²**,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą na sprzedaż mieszkania dwupoziomowego o powierzchni całkowitej 144m² a użytkowej 125m², zlokalizowanego na trzecim piętrze w malowniczym Kołobrzegu na pięknym osiedlu bloków mieszkalnych.

To przestronne, umeblowane oraz komfortowo urządzone mieszkanie wykończone z wysokiej klasy materiałów z pewnością spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających nabywców.

Opis mieszkania:

Okolica, w której znajduje się nieruchomość, charakteryzuje się spokojem i dogodną infrastrukturą.

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się szkoła, szpital oraz sklepy, a do centrum miasta oraz plaży można dotrzeć w zaledwie 30 minut spacerem.

Mieszkanie składa się z dwóch poziomów.

Na pierwszym poziomie znajduje się otwarta przestrzeń salonowa z aneksem kuchennym, w pełni umeblowana i wyposażona w niezbędny sprzęt AGD oraz telewizor. Z salonu można wyjść na przestronny taras z ekspozycją na stronę północną. Dodatkowo na tym poziomie znajduje się elegancka łazienka z prysznicem.

Drugi poziom to strefa nocna, składająca się z trzech przytulnych sypialni oraz garderoby. Na tym poziomie znajduje się również druga łazienka, wyposażona w wannę, pralkę oraz suszarkę.

Mieszkanie nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych i jest gotowe do zamieszkania od zaraz.

Dodatkowym atutem jest komórka lokatorska o powierzchni 5,64m².

Dodatkowe informacje:

Dodatkowym udogodnieniem jest możliwość dokupienia dwóch miejsc parkingowych w hali garażowej - jedno duże miejsce postojowe w parkingu podziemnym, które pomieści zarówno samochód, jak i motor a za miejscem zlokalizowana jest dodatkowa komórka lokatorska w której można powiesić rowery.

Istnieje również opcja zakupu mniejszego miejsca na sam samochód.

Nie zwlekaj, ta unikalna oferta może być idealnym rozwiązaniem dla Ciebie i Twojej rodziny.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację tego wyjątkowego mieszkania!

Opiekun oferty:

Przemysław Kręcki

Nr tel. 512-372-813



szczegóły oferty

Symbol	13892/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 440 000, 00 PLN
Cena za m2	11 520, 00 PLN	Czynsz ofertowy	1 100, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	125, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE, 4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK, APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	3
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Lodówka	TAK



Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	TAK	Balkon	TAK
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Suszarka do ubrań	TAK		



kontakt do agenta



Przemysław Kręcki

Kierownik biura

☎ 512 372 813

✉ pk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

