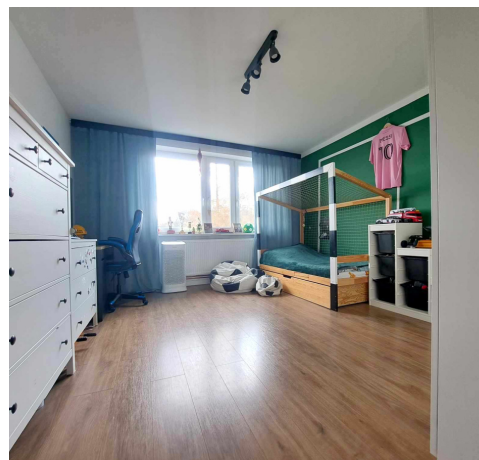
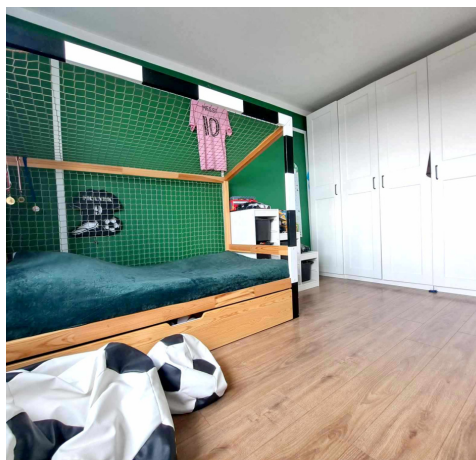
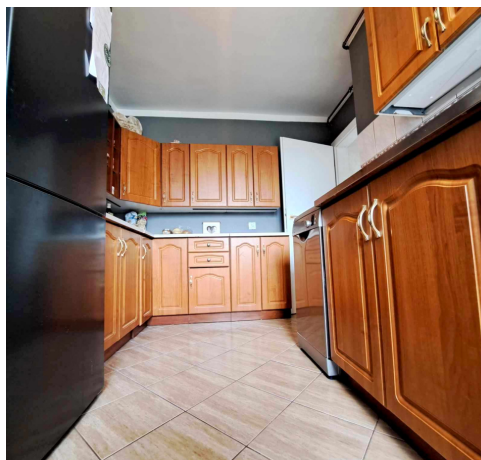


## Mieszkanie na sprzedaż - Świdwin, obrzeża

cena **299 900** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **67,30** m<sup>2</sup>,



opis nieruchomości

**\*\*\*ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ KUPIENIA GARAŻU MUROWANEGO W CENIE 15 000ZŁ\*\*\***

**\*\*\*WIDOK NA JEZIORO\*\*\***

Mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni użytkowej 67,31m<sup>2</sup> położone na drugim piętrze w niskim 2-piętrowym bloku na zacisznym osiedlu.

Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Z salonu wyjście na balkon.

Po dużym remoncie włącznie z instalacją elektryczną. Ogrzewanie i woda z pieca gazowego TERMET + filtry na wodę.

Mieszkanie BEZCZYNszowe, wkrótce remont klatki schodowej. Dach w bardzo dobrej kondycji.

Dodatkowo właściciele korzystają z 3 piwnic, zagospodarowanej działki znajdującej się w pobliżu oraz obórki.

Na wsi znajdują się 2 sklepy, przystanek autobusowy.

cena do negocjacji

Zapraszamy na prezentację oferty

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



**szczegóły oferty**

|                         |                           |                          |                                    |
|-------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| Symbol                  | <b>13902/MKN/MS</b>       | Rodzaj nieruchomości     | <b>MIESZKANIE</b>                  |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>           | Status                   | <b>ZAWIESZONA</b>                  |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>             | Nieruchomość dostępna od | <b>25.03.2024</b>                  |
| Cena                    | <b>299 900, 00 PLN</b>    | Kraj                     | <b>POLSKA</b>                      |
| Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b> | Powiat                   | <b>świdwiński</b>                  |
| Gmina                   | <b>Świdwin</b>            | Miejscowość              | <b>Świdwin</b>                     |
| Kod pocztowy            | <b>78-300</b>             | Dzielnica - osiedle      | <b>obrzeża</b>                     |
| Położenie               | <b>WIEŚ</b>               | Budynki w sąsiedztwie    | <b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b> |
| Powierzchnia całkowita  | <b>67, 30 m²</b>          | Powierzchnia użytkowa    | <b>67, 30 m²</b>                   |
| Forma własności działki | <b>WSPÓŁWŁASNOŚĆ</b>      | Rodzaj mieszkania        | <b>TYPOWE</b>                      |
| Rodzaj budynku          | <b>BLOK</b>               | Rok budowy               | <b>1980</b>                        |
| Standard                | <b>BARDZO DOBRY</b>       | Stan budynku             | <b>DOBRY</b>                       |
| Konstrukcja budynku     | <b>MUROWANA</b>           | Materiał ścian           | <b>CEGŁA</b>                       |
| Rodzaj stropu           | <b>WYLEWANY</b>           | Technika budowy          | <b>TRADYCYJNA</b>                  |
| Wyposażenie kuchni      | <b>CZĘŚCIOWE</b>          | Liczba łazienek          | <b>1</b>                           |
| Liczba WC               | <b>1</b>                  | Droga dojazdowa          | <b>GŁÓWNA DROGA</b>                |
| Rodzaj nawierzchni      | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b> | Liczba pokoi             | <b>3</b>                           |
| Piętro                  | <b>2</b>                  | Liczba pięter            | <b>2</b>                           |
| Ilość poziomów          | <b>1</b>                  | Umeblowanie              | <b>CZĘŚCIOWE</b>                   |
| Źródło c.w.             | <b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>  | Ogrzewanie               | <b>C.O. GAZOWE</b>                 |
| Forma własności         | <b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>     | Rodzaj kanalizacji       | <b>MIEJSKA</b>                     |
| Źródło wody             | <b>WODA MIEJSKA</b>       | Rodzaj okien             | <b>PLASTIKOWE</b>                  |
| Pokrycie dachu          | <b>PAPA</b>               | Kształt dachu            | <b>PŁASKI</b>                      |
| Poddasze                | <b>NIEUŻYTKOWE</b>        | Rodzaj podłogi           | <b>PANELE, TERAKOTA</b>            |
| Elewacja                | <b>BARANEK</b>            | Ogrodzenie               | <b>BRAK OGRODZENIA</b>             |
| Czy jest KW             | <b>TAK</b>                | Garaż                    | <b>TAK</b>                         |
| Typ garażu              | <b>WOLNOSTOJĄCY</b>       | Ogródek                  | <b>TAK</b>                         |



|                           |                   |           |            |
|---------------------------|-------------------|-----------|------------|
| Pomieszczenie gospodarcze | <b>TAK</b>        | Balkon    | <b>TAK</b> |
| Ilość balkonów            | <b>1</b>          | Loggia    | <b>TAK</b> |
| Rozkład mieszkania        | <b>DWUSTRONNE</b> | Osobne WC | <b>TAK</b> |



**kontakt do agenta**



**Katarzyna Nadolska**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

