

Działka na sprzedaż

cena **240 000** zł

pow. działki: **1 473,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest atrakcyjna działka położona w gminie Goleniów.
Miejscowość oddalona o 10 min. od centrum Goleniowa, około. 20 min. od Szczecina.
W miejscowości znajduje się szkoła podstawowa, sklep, kościół.
Działka usytuowana jest przy bocznej utwardzonej drodze oddalonej 100m od drogi asfaltowej.
Spokojna okolica zachęca do codziennego wypoczynku.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1473 m²
Kształt działki: prostokąt
Działka: środkowa
Wygląd działki: pusta
Ogrodzona: tak, całkowicie
Rodzaj ogrodzenia: siatka
Działka zadrzewiona: nie
Warunki glebowe: teren suchy
Klasa ziemi przy działce rolnej: PsIV, RV

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: tak
rodzaj budynku: mieszkalny jednorodzinny z użytkowym poddaszem
powierzchnia zabudowy: do 15 %
maksymalna wysokość budynku: 8,5 m
kąt nachylenia dachu: 35° - 45°

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: w bezpośrednim sąsiedztwie
Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa
Droga dojazdowa: udział w gruncie
Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona
Dostęp do drogi publicznej: tak
Odległość do tras krajowych: 4 km do węzła trasy S3
Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA :

Dostępne media: gaz, woda, kanalizacja w odległości około 70m.



PRĄD: przy działce

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: **571 996 413 Joanna Więzowska**

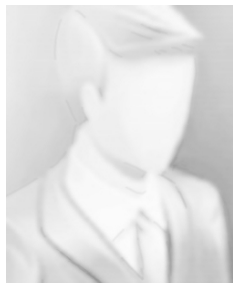


szczegóły oferty

Symbol	5808/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.04.2024
Cena	240 000, 00 PLN	Cena za m2	162, 93 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Goleniowski	Gmina	Goleniów
Kod pocztowy	72-123	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 473, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta

**Joanna Więzowska**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 413

✉ wj@mikulski-nieruchomosci.plwięcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**