

Dom na sprzedaż - Międzywodzie, Centrum

cena **849 000** zł

pow. całkowita: **115,13** m², pow. działki: **165,00** m²,



opis nieruchomości

*****NIERUCHOMOŚĆ ZLOKALIZOWANA W CENTRUM**

MIĘDZYWODZIA - 5 MIN DO PLAŻY***

Do sprzedaży oferujemy budynek mieszkalno - handlowy z częścią mieszkalną posadowiony na działce o powierzchni 165m².

Na powierzchnię użytkową 115,13m² składają się:

PARTER: pomieszczenie, sala sklepową, pomieszczenie socjalne, magazyn i wc

PODDASZE: 2 pokoje, 2 łazienki, przedpokój i pomieszczenie.

Budynek z lat 30` niepodpiwniczony, przeszedł przebudowę w 2008r. Strop teriva, dach pokryty gontem. Ściany murowane, okna PCV.

Ogrzewanie gazowe, woda i kanalizacja z sieci miejskiej.

Działka jest częściowo ogrodzona a teren częściowo wyłożony kostką brukową.

Obecnie w budynku jest prowadzony sklep spożywczy, noclegi na poddaszu dla pracowników.

*****obiekt daje wiele możliwości*** w pobliżu cała infrastruktura**

Zapraszamy na prezentację Katarzyna Nadolska tel 515 383 024

Jesteśmy wyłącznym przedstawicielem Sprzedającego



szczegóły oferty

Symbol	13221/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.11.2023
Cena	849 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Dziwnów	Miejscowość	Międzywodzie
Kod pocztowy	72-415	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Pas Nadmorski	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	115, 13 m²
Powierzchnia działki	165, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	115, 13 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1937
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA, PUSTAK
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Sauna	NIE
Garderoba	NIE	Witryna	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE



Nr Licencji

17866

Rolety

NIE

Żaluzje

NIE



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

