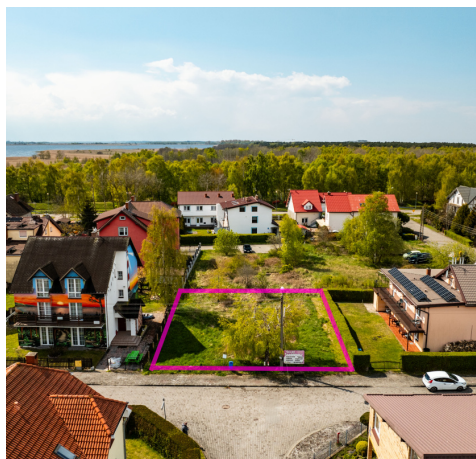


Działka na sprzedaż - Dźwirzyno, Przystań Jachtowa

cena **311 850** zł

pow. działki: **567,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona w Dźwirzynie niedaleko przystani jachtowej, na płaskim terenie, gotowa do zabudowy

INFORMACJE PODSTAWOWE DZIAŁKA 492 KLONOWA, DŻWIRZYNO:

Powierzchnia: 0,0567 HA

Kształt działki: regularny, prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:

tak

przeznaczenie terenów: podstawowe - tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej; uzupełniające - usługi wielofunkcyjne: turystyki, handlu i gastronomii;

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (%): 25-30%

rodzaj budynku: 2 kondygnacje z dopuszczeniem poddasza użytkowego

powierzchnia zabudowy: ok 140m²

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: wokół zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Droga dojazdowa: służebność

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa, droga lokalna

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 1,5 km

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja

WODA: przyłączy do sieci; przy działce

KANALIZA: przy działce

GAZ: odległość od sieci

PRĄD: przy działce

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: Łukasz Lach 513 410 309

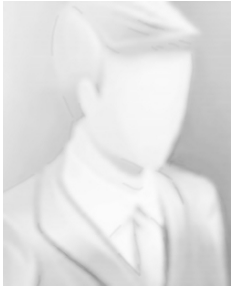


szczegóły oferty

Symbol	5825/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.04.2024
Cena	311 850, 00 PLN	Cena za m2	550, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Dźwirzyno	Kod pocztowy	78-133
Dzielnica - osiedle	Przystań Jachtowa	Ulica	Klonowa
Nr działki	492	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	567, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA, USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Najbliższe morze	750	Najbliższe jezioro	300
Najbliższy sklep	400	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Łukasz Lach

Doradca ds. nieruchomości

☎ 513 410 309

✉ ll@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

