

Działka na sprzedaż - Dźwirzyno, Przystań Jachtowa

cena **288 200** zł

pow. działki: **524,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona w Dźwirzynie niedaleko przystani jachtowej, na płaskim terenie, gotowa do zabudowy

INFORMACJE PODSTAWOWE DZIAŁKA 493 BRZozowa, DŻWIRZYNO:

Powierzchnia: 0,0524 HA

Kształt działki: regularny, prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:

tak

przeznaczenie terenów: podstawowe - tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej; uzupełniające - usługi wielofunkcyjne: turystyki, handlu i gastronomii;

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (%): 25-30%

rodzaj budynku: 2 kondygnacje z dopuszczeniem poddasza użytkowego

powierzchnia zabudowy: ok 140m²

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: wokół zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Śsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Droga dojazdowa: służebność

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa, droga lokalna

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 1,5 km

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja

WODA: przyłącze do sieci; przy działce



KANALIZA: przy działce

GAZ: odległość od sieci

PRĄD: przy działce

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: Łukasz Lach 513 410 309



szczególne oferty

Symbol	5826/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ROBOCZA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	288 200, 00 PLN
Cena za m2	550, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Dźwirzyno
Kod pocztowy	78-133	Dzielnica - osiedle	Przystań Jachtowa
Ulica	Brzozowa	Nr działki	493
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	Przystań Jachtowa	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	524, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA, USŁUGOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Ciepłociąg	TAK
Najbliższe morze	700	Najbliższe jezioro	300
Najbliższy sklep	400	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Łukasz Lach

Doradca ds. nieruchomości

☎ 513 410 309

✉ ll@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

