

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **649 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **63,33** m²,



opis nieruchomości

Interesujące, duże mieszkanie w doskonałej lokalizacji.

Idealne dla młodej rodziny - bardzo blisko przedszkole, szkoły podstawowe, orlik, markety, komunikacja miejska.

Na ponad 63 m2 składa się salon, 3 sypialnie, kuchnia, łazienka, oddzielne WC i przedpokój.

Do tego ładny balkon, piwnica i niewielkie ale praktyczne pomieszczenie gospodarcze.

Całość w dobrym stanie, ewentualnie do odświeżenia - instalacje elektryczne i hydrauliczne po wymianie.

Przy bloku rowerownia i ogólnodostępne miejsca postojowe.

Wraz z mieszkaniem można zakupić murowany garaż zlokalizowany w pobliżu, ale za dodatkową opłatą.

Zapraszam na prezentację - tel. do doradcy: 608015252.



szczegóły oferty

Symbol	13992/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.04.2024
Cena	649 000, 00 PLN	Cena za m2	10 247, 91 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Świnoujście
Spółdzielnia	słowianin	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	63, 33 m²	Powierzchnia użytkowa	63, 33 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1974	Standard	DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	6, 00 m²	Wypożenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 00 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wypożenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	4, 00 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK



Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5, 00 m²	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, w centrum, z balkonem tarasem, z piwnicą	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA	Osobne WC	TAK
Czynsz administracyjny	900, 00 PLN		



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

