

## Przemysłowe na wynajem - Nowogard, okolica Nowogard

cena **3 500** zł

pow. całkowita: **280,00** m<sup>2</sup>, pow. działki: **2 000,00** m<sup>2</sup>,



**opis nieruchomości**

**Rewelacyjna oferta!** Polecam państwu warsztat samochodowy wraz z placem postojowym, który można wykorzystać na parking strzeżony. Warsztat o powierzchni 250 m<sup>2</sup> składa się: z hali naprawczej z zamontowanym podnośnikiem, części przygotowywanej na lakiernię, magazynu, pomieszczenia socjalnego, łazienki z WC. We wszystkich pomieszczeniach podłączony jest prąd, woda, kanalizacja. Cały teren jest ogrodzony siatką i płytami betonowymi z trzema bramami wjazdowymi. Na placu znajduje się również czynna myjnia samochodów osobowych oraz miejsce i urządzenia do zorganizowania myjni dla samochodów ciężarowych. Serdecznie zapraszam na prezentację.



**szczegóły oferty**

|                         |                              |                         |                                |
|-------------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| Symbol                  | <b>3/MKN/OPW</b>             | Rodzaj nieruchomości    | <b>PRZEMYSŁOWE</b>             |
| Rodzaj transakcji       | <b>WYNAJEM</b>               | Status                  | <b>ZAWIESZONA</b>              |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                | Cena                    | <b>3 500, 00 PLN</b>           |
| Cena za m2              | <b>1, 75 PLN</b>             | Cena negocjowana        | <b>TAK</b>                     |
| Kraj                    | <b>POLSKA</b>                | Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>      |
| Powiat                  | <b>goleniowski</b>           | Gmina                   | <b>Nowogard</b>                |
| Miejscowość             | <b>Nowogard</b>              | Kod pocztowy            | <b>72-200</b>                  |
| Dzielnica - osiedle     | <b>okolica Nowogard</b>      | Region                  | <b>Powiat goleniowski</b>      |
| Okolica                 | <b>Goleniów</b>              | Położenie               | <b>MIASTO</b>                  |
| Powierzchnia całkowita  | <b>280, 00 m<sup>2</sup></b> | Powierzchnia działki    | <b>2 000, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Powierzchnia użytkowa   | <b>250, 00 m<sup>2</sup></b> | Rodzaj działki          | <b>INWESTYCYJNA</b>            |
| Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>              | Udział w działce        | <b>CAŁOŚĆ</b>                  |
| Droga dojazdowa         | <b>ASFALTOWA DOJAZD TIR</b>  | Rodzaj nawierzchni      | <b>PŁYTY BETONOWE</b>          |
| Linia telefoniczna      | <b>TAK</b>                   | Energia elektryczna     | <b>TAK</b>                     |
| Napięcie 400V (siła)    | <b>TAK</b>                   | Podłączony wodociąg     | <b>TAK</b>                     |
| Podłączona kanalizacja  | <b>TAK</b>                   | Rodzaj kanalizacji      | <b>MIEJSKA</b>                 |
| Źródło wody             | <b>WODA MIEJSKA</b>          | Uciążliwość okolicy     | <b>UMIARKOWANIE CICHE</b>      |
| Posterunek policji      | <b>2000</b>                  | Najbliższa stacja paliw | <b>2000</b>                    |
| Nr Licencji             | <b>17866</b>                 |                         |                                |



**kontakt do agenta**



**Anna Damps**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

