

Dom na sprzedaż - Recz , obrzeża

cena **75 900** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **70,00** m², pow. działki: **1 500,00** m²,



opis nieruchomości

Wyjątkowa okazja, ofertą sprzedaży jest skrajny segment domu, usytuowany w cichej i spokojnej miejscowości w gminie Resko.

Stan techniczny nieruchomości do kapitalnego remontu.

Powierzchnia domu 70 m².

Parter nieruchomości to dwa pokoje, duża kuchnia, korytarz oraz spiżarnia.

Na poddaszu jeden pokój . Pozostała część do własnej aranżacji i adaptacji na powierzchnię mieszkalną.

Działka o powierzchni 1500m² we współwłasności.

Nieruchomość zlokalizowana w pięknej, cichej i zielonej okolicy, w sąsiedztwie Drawieńskiego Parku Narodowego, w pobliżu również trzy jeziora.

Dogodny dojazd drogą lokalną obsadzoną starymi dębami.

Do Recza 7 km, do Drawna 10 km.

Cena do lekkiej negocjacji.

Serdecznie zapraszam na prezentację telefon 530855099



szczegóły oferty

Symbol	12108/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.01.2025
Cena	75 900, 00 PLN	Cena za m2	1 084, 29 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	choszczeński
Gmina	Recz	Miejscowość	Recz
Kod pocztowy	73-210	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat choszczeński	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	spokojna	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	70, 00 m²	Powierzchnia działki	1 500, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	70, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1939
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnie kuchni	16, 00 m²
Wyposażenie kuchni	BRAK	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	8 m²	Instalacje	wodna, energetyczna.
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Liczba miejsc parkingowych	3
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	17866	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.mikulski-nieruchomosci.pl

