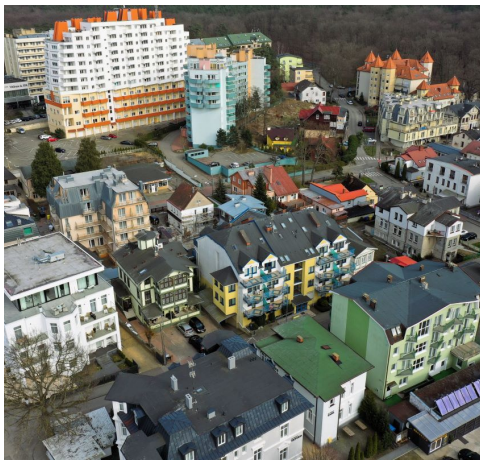
mikulski nieruchomości

Goleniów / Szczecin / Nowogard
Stargard / Świnoujście / Kołobrzeg

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, Centrum

cena **699 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **30,06** m^2, pow. działki: **16,00** m^2,



www.mikulski-nieruchomosci.pl

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

opis nieruchomości

Das Angebot zum Verkauf ist:
Eine Nichtwohnwohnung mit einer Nutzfläche von 30,06 m2.
Es besteht aus: einem Wohnzimmer mit Kochnische, einem Badezimmer und einem Flur.
Darüber hinaus gibt es eine Terrasse mit Zugang zum Garten, die ausschließlich dem Eigentümer des Grundstücks gehört.
Das Gebäude wurde 1996 erbaut und befindet sich 150 m vom Eingang zum Strand entfernt.
Die Wohnung ist komplett möbliert.
Heizung und Warmwasser - lokaler Gasofen, der das gesamte Gebäude versorgt.
Die Miete für den Verwalter beträgt ca. 300 PLN, zuzüglich Strom nach Verbrauch.
Terrasse (7 m2) mit Zugang zum Garten (16 m2).
Holzfenster.
Ein unbestreitbarer Vorteil der Immobilie ist ihre Lage. Die Wohnung befindet sich 150 m vom Eingang zum Strand entfernt.
Ein unbestreitbarer Vorteil ist auch die Tatsache, dass es einfach ist, mit der Vermietung Geld zu verdienen.
Die aktuellen Besitzer haben eine Bewertung von 10.00 auf Booking verdient
Bei Interesse kontaktieren Sie mich bitte unter 530 855 011!

szczegóły oferty

Symbol	**13844/MKN/MS**	Immobilienart	**WOHNUNG**
Transaktion	**VERKAUF**	Status	**AKTUALNA**
Market type	**WTÓRNY**	Die Immobilie ist verfügbar unter	**21.02.2024**
Preis	**699 000, 00 PLN**	Preis pro qm	**23 253, 49 PLN**
Land	**POLSKA**	Provinz	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Kreis	**kamieński**	Gemeinde	**Międzyzdroje**
Ort	**Międzyzdroje**	Postleitzahl	**72-500**
Stadtteil	**Centrum**	Region	**Pas Nadmorski**
Umgebung	**centrum**	Spółdzielnia	**Quantum**
Lage	**MIASTO**	Nachbargebäude	**OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH**
Gesamtfläche	**30, 06 m²**	Grundstücksfläche	**16, 00 m²**
Form des Grundstücks	**KWADRAT**	Gebrauchsfläche	**30, 06 m²**
Form des Eigentums am Grundstück	**UŻYTKOWANIE**	Anteil am Grundstück	**CAŁOŚĆ**
Wohnungsart	**APARTAMENT**	Typ des Gebäudes	**APARTAMENTOWIEC**
Das Jahr der Fertigstellung	**1996**	Zustand	**DOBRY**
Zustand des gebäudes	**BARDZO DOBRY**	Gebäudekonstruktion	**MUROWANA**
Wandmaterial	**PUSTAK**	Bautechnik	**TRADYCYJNA**
Küchentyp	**ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM**	Küchenausstattung	**PEŁNE**
Zahl der Badezimmer	**1**	Zustand des Badezimmers	**DOBRY**
Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**	Zufahrtsweg	**ASFALTOWA**
Zahl der Zimmer	**1**	Anzahl der Schlafzimmer	**1**
Erdgeschoss	**TAK**	Zahl der Etagen	**3**
Zahl der Ebenen	**1**	Möblierung	**PEŁNE**
Quelle Warmwasser	**SIEĆ LOKALNA**	Heizung	**C.O. Z SIECI LOKALNEJ, C.O. GAZOWE**
Mit Kellerräumen	**PODPIWNICZONY**	Zustand der Installationen	**NOWA**
Eigentumsform	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**	Personenaufzug	**TAK**

Elektrische energie	**TAK**	Gas	**TAK**
Wasserleitungsnetz	**TAK**	Kanalisation	**TAK**
Art der Kanalisation	**MIEJSKA**	Wasserquelle	**WODA MIEJSKA**
Uciążliwość okolicy	**UMIARKOWANIE CICHE**	TV	**TAK**
Kühlschrank	**TAK**	Waschmaschine	**NIE**
Gasbackofen	**NIE**	Spülmaschine	**TAK**
Elektroherd	**TAK**	Monitoring	**TAK**
Haussprechanlage	**TAK**	Fenster	**DREWNIANE**
Form des Dachs	**WIELOSPADOWY**	Dachboden	**BRAK PODDASZA**
Art des Fußbodens	**PANELE, KAFLE**	Fassade	**TYNK**
Fence	**PEŁNE**	Liegt ein Grundbuch vor?	**TAK**
Art der Garage	**PODZIEMNY**	Garden	**TAK**
Wirtschaftsräume	**NIE**	Kamin	**NIE**
Ilość balkonów	**1**	Waage	**TAK**
Aussicht auf den Osten	**TAK**	Zusätzliche Merkmale	**Wohnung in einem Mehrfamilienhaus, mit Garten, mit BalkonTerrasse, Im Zentrum, eingerichtet ausgestattet, die Meer bis zu 500m**
Za co opłaty dodatkowe	**PRĄD, WODA, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**	Uciążliwości i ograniczenia	**BRAK UCIĄŻLIWOŚCI**
Komórka lokatorska	**NIE**	Rozkład mieszkania	**JEDNOSTRONNE**
Najbliższa plaża	**150 m**	Kuchenka mikrofalowa	**TAK**
Separate WC	**NIE**	Rolety	**TAK**
Czynsz administracyjny	**300, 00 PLN**		

kontakt do agenta

Urszula Wałek-Niedźwiecka
Doradca ds. nieruchomości

✆ 530 855 011
✉ uw@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**