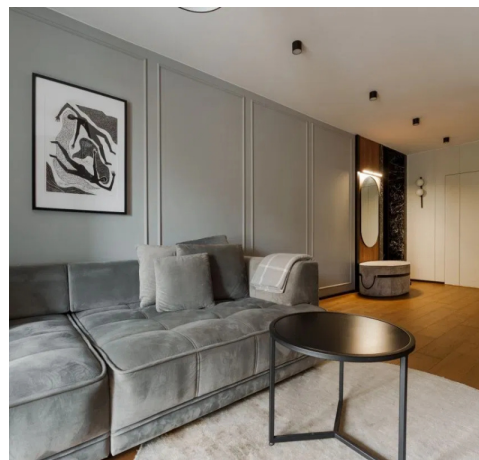
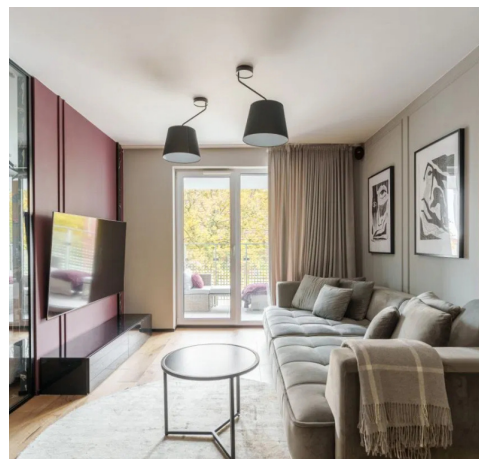


Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **1 000 000 zł**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **71,11 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż piękny, przestronny Apartament 3 pokojowy o powierzchni **71,11m²**

Apartament w cenie sprzedaży zawiera miejsce postojowe zewnętrzne, miejsce postojowe w hali garażowej oraz komórkę lokatorską usytuowaną na tym samym piętrze o powierzchni 2,89m². Nieruchomość położona na 4 piętrze (5-piętrowego budynku z windą) w ekskluzywnym Apartamentowcu wybudowanym w 2022r.

W skład nieruchomości wchodzi:

- przestronny salon z jadalnią, aneksem kuchennym oraz wyjściem na taras
- pokój biurowy/sypialnia (zależnie od potrzeb)
- sypialnia
- łazienka z prysznicem, WC oraz sauną

Mieszkanie zostało wykończzone z najwyższą starannością, z użyciem najwyższej jakości materiałów takimi jak drewno na podłogę i płytki z naturalnego kamienia.

Okna antywłamaniowe z termoizolacją, sprzęty RTV i AGD marki Electrolux.

Nieruchomość wyposażona również w nagłośnienie wysokiej jakości w całym mieszkaniu.

Zapraszam serdecznie na prezentację tej niezwyklej nieruchomości Paulina Zielińska tel. **660 727 425**



szczegóły oferty

Symbol	13874/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.03.2024
Cena	1 000 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Miasto
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	71, 11 m²
Powierzchnia użytkowa	71, 11 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Liczba pięter	5
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	TAK	Telewizor	TAK



Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w apartamentowcu
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO	Suszarka do ubrań	TAK
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	740, 00 PLN		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

