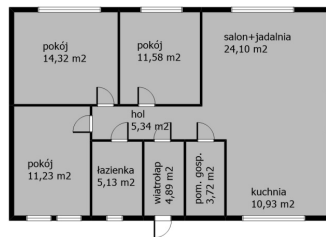


Dom na sprzedaż - Goleniów

cena **395 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **90,94** m², pow. działki: **675,00** m²,



Urząd Miejski w Goleniowie
50050011
www.mikulski-nieruchomosci.pl



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest **wolno stojący, parterowy** dom w stanie surowym otwartym wybudowany według nowoczesnego projektu Z514L

o powierzchni użytkowej **90,94 m²**, składa się:

- Wiatrołap - 4,89 m²,
- Łazienka - 5,13 m²,
- Salon z aneksem kuchennym - 24,10 m²,
- Kuchnia - 10,93 m²,
- Pokój - 14,32 m²,
- Pokój - 11,58 m²,
- Pokój - 11,23 m²,
- Pomieszczenie gospodarcze - 3,72 m²,
- Holl - 5,34 m².

Teren ogrodzony i uporządkowany.

Dachówka betonowa.

Ściany bloczki Ytong.

Garaż wolno stojący.

Podbitka dachowa.

Orynnowanie.

Przygotowane miejsce na kominek.

Wysokość parteru 2,80 m².

Działka o powierzchni **675 m²**.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu 530 855 011!



szczegóły oferty

Symbol	13233/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	22.04.2024
Cena	395 000, 00 PLN	Cena za m2	4 343, 52 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	zachodniopomorskie	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Region	Powiat goleniowski
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Okolica	obrzeża
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	90, 94 m²	Powierzchnia działki	675, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	23, 00	Długość działki (mb.)	28, 50
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	90, 94 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2024	Standard	SUROWY OTWARTY
Stan budynku	SUROWY OTWARTY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	YTONG	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	BRAK
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Drzwi antywłamaniowe	NIE



Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	BRAK
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA PŁASKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Taras	TAK
Nr Licencji	17866	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Osobne WC	NIE	Rolety	NIE



kontakt do agenta



**Urszula Wałek-
Niedźwiecka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ uw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

