

## Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **292 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **33,78** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Na sprzedaż mieszkanie w stanie deweloperskim o powierzchni 33,78 m<sup>2</sup>, (**SEGMENT F**) położone na parterze w kameralnej okolicy. Idealne dla pary, singla lub jako inwestycja na wynajem.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym,
- osobna sypialnia,
- łazienka,
- funkcjonalny schowek.

Do mieszkania przynależy prywatny ogródek, który zapewnia przestrzeń do relaksu i możliwość aranżacji zielonej przestrzeni na świeżym powietrzu.

Do apartamentu przynależy prywatne miejsce parkingowe.

Na oknach rolety antywłamaniowe.

Doskonała lokalizacja - w pobliżu znajdują się sklepy Biedronka i Dino, a także inne udogodnienia, zapewniające komfort życia w spokojnym otoczeniu.

Mieszkanie daje możliwość indywidualnego wykończenia i dostosowania do własnych potrzeb.

To doskonała okazja na własne „M” lub inwestycję!

Termin oddania do użytkowania - marzec 2025r.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości

tel. 512349586



**szczegóły oferty**

Symbol	<b>14497/MKN/MS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>01.03.2025</b>
Cena	<b>292 000, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Powiat	<b>stargardzki</b>
Gmina	<b>Stargard</b>	Miejscowość	<b>Stargard</b>
Kod pocztowy	<b>73-110</b>	Położenie	<b>MIASTO</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE BŁOKÓW MIESZKALNYCH</b>	Powierzchnia całkowita	<b>33, 78 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>33, 78 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>APARTAMENT</b>
Rodzaj budynku	<b>NISKI WIELORODZINNY</b>	Rok budowy	<b>2024</b>
Standard	<b>DEWELOPERSKI, DO WYKOŃCZENIA</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA</b>	Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>
Typ kuchni	<b>POŁĄCZONA Z SALONEM</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Powierzchnie łazienek	<b>3, 92 m<sup>2</sup></b>	Droga dojazdowa	<b>GLÓWNA DROGA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Liczba sypialni	<b>2</b>	Parter	<b>TAK</b>
Liczba pięter	<b>2</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>BRAK</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. GAZOWE, PODŁOGOWE</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>NIEPODPIWNICZONY</b>
Instalacje	<b>elektryczna , gazowa , przyłącze wodno-kanalizacyjne, telewizyjne, internetowe.</b>	Stan instalacji	<b>NOWA</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Rolety antywłamaniowe	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Kształt dachu	<b>PŁASKI</b>



Poddasze	<b>UŻYTKOWE</b>	Elewacja	<b>BARANEK</b>
Ogródek	<b>TAK</b>	Rolety	<b>TAK</b>



**kontakt do agenta**



**Magdalena Krakowska**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 349 586

✉ mkr@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

