

Dom na sprzedaż - Przemocze, Wieś

cena **590 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **103,80** m², pow. działki: **3 302,00** m²,



opis nieruchomości

Super cena 590 tysięcy!!!

Nieruchomość nadająca się nie tylko do zamieszkania, ale również na działalność gospodarczą lub pod inwestycję warsztatową, czy małą produkcję.

Idealne dla osób szukających przestrzeni ciszy i spokoju. Jednocześnie można mieszkać i prowadzić niewielką działalność. Świetne zaplecze magazynowe w postaci budynków gospodarczych.

Na sprzedaż wyjątkowy parterowy dom o dużych możliwościach aranżacyjnych położony w małej miejscowości ok 20 km od Stargardu/ 1 km od drogi wojewódzkiej 142 (chociwelka) oraz 20 km od Szczecina.

Dom o powierzchni **103,80 m²** składa się z 4 pokoi, aneksu kuchennego, łazienki, wiatrołapu, przedpokoju, oraz korytarza.

Nieruchomość posiada **dotatkowo 83 metrowy strych** do adaptacji.

W 2010r został wyremontowany parter domu wraz z położeniem nowej instalacji grzewczej : grzejniki i piec gazowy.

Dotatkowo pozostawiono stare piękne piece kaflowe z których dwa były odnawiane. Wszystkie są sprawne i i funkcjonują na co dzień.

Dom położony jest na **działce o powierzchni 3302 m²** na której znajdują się jeszcze dwa duże budynki gospodarcze o łącznej powierzchni 191,90 m. W jednym z nich znajduje się garaż wraz z dwoma pomieszczeniami gospodarczymi (76,50 m²)

Drugi budynek składa się z dwóch pomieszczeń gospodarczych (115,40 m²).

Położenie oraz duży potencjał nieruchomości czyni ją niezwykle atrakcyjną.

Gorąco polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji.

tel. 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	13590/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	590 000, 00 PLN
Cena za m2	5 684, 01 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Przemocze
Dzielnica - osiedle	Wieś	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	103, 80 m²
Powierzchnia działki	3 302, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	103, 80 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1939
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM	Powierzchnie kuchni	4, 00 m²
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	4, 80 m²	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Powierzchnie pokoi	19, 60, 8, 20, 14, 20, 29, 30m²
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE, C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	NIE	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE	Wentylacja	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Alarm	NIE
Monitoring	NIE	Domofon	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	NIE
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Ogródek	TAK	Kominek	NIE
Nr Licencji	17866	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.mikulski-nieruchomosci.pl

