

## Działka na sprzedaż - Żarowo

cena **150 000** zł

pow. działki: **1 000,00** m<sup>2</sup>,





#### opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona w Żarowie. Żarowo to atrakcyjna miejscowość zaraz przed Stargardem - oddalone dosłownie o 10 minut jazdy. Dodatkowym atutem są wydane warunki zabudowy i dostęp do rzeki.

#### INFORMACJE PODSTAWOWE:

**Powierzchnia:** 0,1000ha

**Kształt działki:** prostokąt

**Działka:** środkowa

**Wygląd działki:** pusta

**Ogrodzona:** częściowo

**Rodzaj ogrodzenia:** mieszane

**Działka zadrzewiona:** nie

Warunki glebowe: suchy

**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:** nie

**Decyzja o warunkach zabudowy:** tak

**rodzaj budynku:** Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca

**powierzchnia zabudowy:** 11% działki

**maksymalna wysokość budynku:** 7,5-9m

**kąt nachylenia dachu:** 35-45 stopni

#### POŁOŻENIE:

**Odległość do najbliższych zabudowań:** 10m

**Sąsiedztwo:** zabudowa mieszkaniowa, łąki

**Droga dojazdowa:** udział w drodze wewnętrznej

**Rodzaj drogi dojazdowej:** utwardzona

**Dostęp do drogi publicznej:** tak

**Odległość do tras krajowych:** 9min do węzła S10

**Ukształtowanie terenu:** teren płaski

#### MEDIA:

**Dostępne media:** prąd

**WODA:** własna studnia

**KANALIZA:** szambo lub przydomowa oczyszczalnia ścieków

**PRĄD:** na działce

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: **537 381 801**

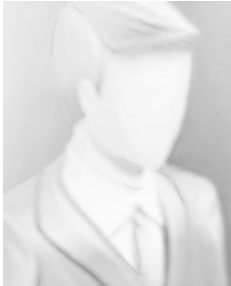


### szczegóły oferty

Symbol	<b>6076/MKN/DZS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>20.01.2025</b>	Cena	<b>150 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>150, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Powiat	<b>stargardzki</b>
Gmina	<b>Stargard</b>	Miejscowość	<b>Żarowo</b>
Kod pocztowy	<b>73-110</b>	Obręb geodezyjny	<b>Żarowo</b>
Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>	Wygląd działki	<b>PUSTA</b>
Położenie	<b>POD MIASTEM</b>	Powierzchnia działki	<b>1 000, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Udział w działce	<b>CAŁOŚĆ</b>
Droga dojazdowa	<b>UTWARDZONA</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Nr Licencji	<b>17866</b>		



**kontakt do agenta**



**Kamil Skop**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 381 801

✉ sk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

